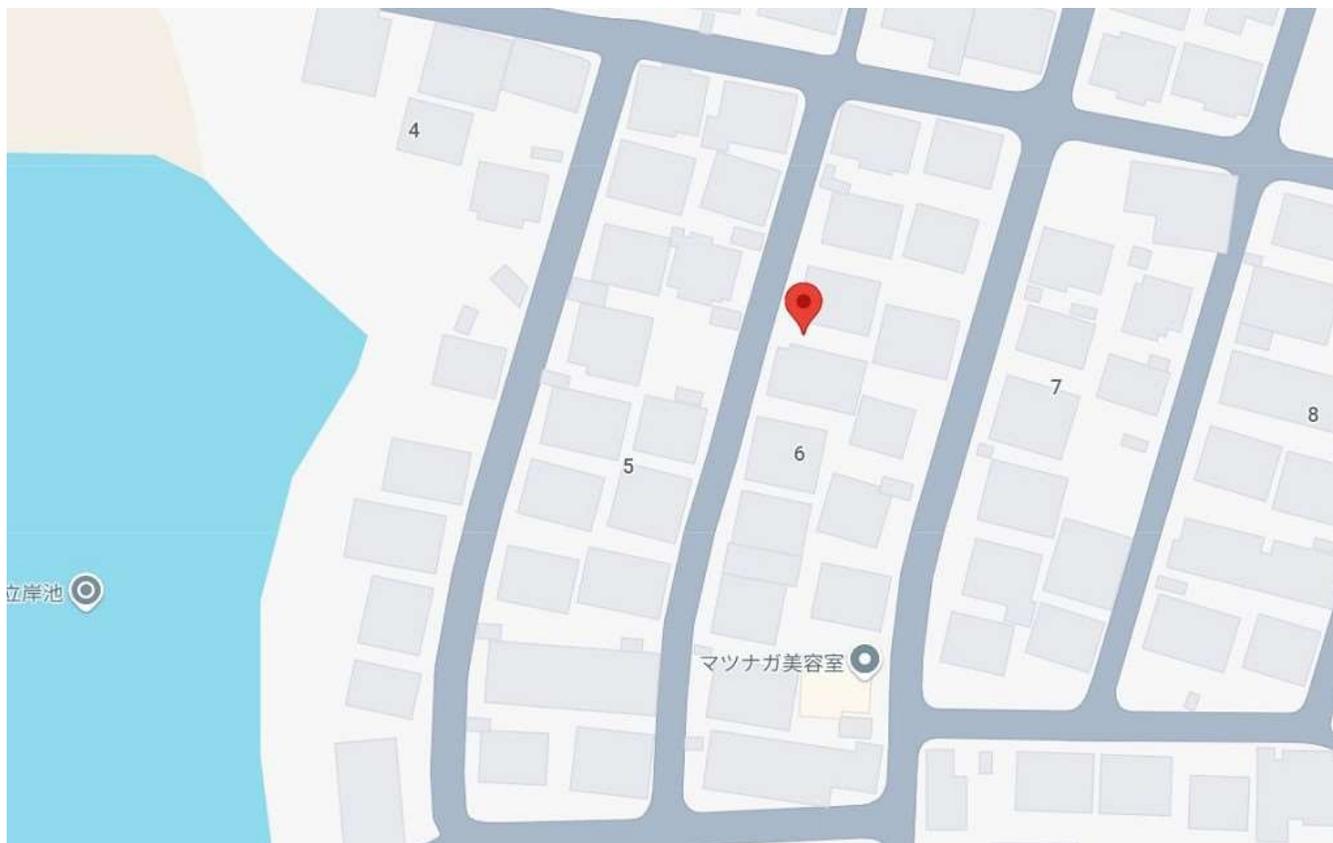


建物解体更地渡しです♪6月中旬より解体始める為、引渡は8/1～となります。弊社売主物件です♪



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	鹿児島本線教育大前駅		
土地積	公簿220.89㎡(66.81坪)	私道面積	
価格	1,280万円	3.3㎡単価	19.1562万円
所在地	宗像市陵巖寺2丁目6-8		
交通	鹿児島本線教育大前駅 徒歩15分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化	用途地域	一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限			
地勢	高台		
引渡条件	更地渡		
現況	更地	引渡日	2025年8月
接道状況			
設備	電気・上水道・下水道		
備考	ネット非公開物件です♪ 弊社売主の為仲介手数料不要♪		



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(1)第18641号 宗像市公園通り1丁目11-1

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(株)Fifty fifty

TEL 0940-62-2263

FAX 0940-51-3642

客付会社様へ

■手数料：分かれ

■取引態様：売主

■情報公開日：2025年4月17日